

# FOR RENT

賃料	管理費等
320,000円	0円

ディンプルキー

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	3LDK		
敷金	64万円	礼金	32万円
敷引/償却金	-	保証金	無
物件種別	戸建		
建物名・部屋番号	下高井戸4丁目貸家-号室		
物件所在地	東京都杉並区下高井戸4丁目20-24		
交通	京王線 桜上水駅 徒歩13分 京王井の頭線 西永福駅 徒歩13分		
間取詳細	LDK(15.7畳) 洋室(6.3畳) 洋室(5.9畳) 洋室(5.2畳)		
構造・規模	木造 2階建 1階		
専有面積	80.73㎡	向き	南
築年月	2014年2月16日	契約期間	24ヶ月
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内)		
設備	システムキッチン バス・トイレ別 バス有 追い焚き風呂 トイレ有 洗面台 ネット専用回線		
その他費用	[一時金] 住宅保険料: 16,550円 清掃費: 106,563円 エアコン清掃費: 44,000円 [月次費用] コールセンター利用料: 1,100円		
入居諸条件			
保証会社	必須 保証料: 賃料等の50% (最低2万)、月額保証・事務手数料: 賃料等の1% (更新料無)		
備考			

情報更新日2026年4月20日

No.1000903174



東京都知事(4)第86316号  
(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟  
**アパマンショップ東松原店**  
東京都世田谷区松原5丁目57-7 2F  
TEL:03-3321-2123 FAX:03-3325-7427  
E-mail: higashimatsubara@apamanshop-fc.com  
URL: http://rentnetshinwa.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%