

FOR RENT

賃料	管理費等
78,000円	6,000円

防犯カメラ 分譲タイプ オートロック 角住戸

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	7.8万円	礼金	7.8万円
敷引/償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	フェニックス芦花公園駅前式番館 107号室		
物件所在地	東京都杉並区上高井戸1丁目20-1		
交通	京王線 芦花公園駅 徒歩1分 京王線 八幡山駅 徒歩11分		
間取詳細	洋室(5.4畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 1階		
専有面積	19.77㎡	向き	東
築年月	2000年1月1日	契約期間	24ヶ月
損害保険	有	入居時期	2026年5月上旬予定
駐車場	無		
設備	エレベーター 宅配BOX ガスキッチン バス・トイレ別 バス有 トイレ有 エアコン インターホン		
その他費用	[一時金] 住宅保険料: 18,000円 鍵交換費用: 22,000円		
入居諸条件			
保証会社	必須 保証会社必須(全保連・ジェイリース・GTN) 日本国籍の方: 初回保証料【賃料+管理		
備考	建物管理会社: LENZ DX TEL: 0422-21-7771 駐車場・駐輪場・バイク置場、インターネット等の 共用設備は建物管理会社へご確認下さい。 駐車場: 無/駐輪場: 有/バイク置場: 無 クリーニング費(退去時支払): 41800円(税込) エアコ		

情報更新日2026年4月23日

No.90881388

お問合せ先



東京都知事(4)第86316号
(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

アパマンショップ東松原店

東京都世田谷区松原5丁目57-7 2F

TEL:03-3321-2123

FAX:03-3325-7427

E-mail: higashimatsubara@apamanshop-fc.com

URL: http://rentnetshinwa.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%