

# FOR RENT

賃料	管理費等
340,000円	0円

ロフト 角住戸

【外観】



【間取り図】



間取り	3LDK		
敷金	34万円	礼金	34万円
敷引 / 償却金	-	保証金	無
物件種別	戸建		
建物名・部屋番号	世田谷区北沢 戸建 1号室		
物件所在地	東京都世田谷区北沢 4丁目3-5		
交通	小田急電鉄小田原線 東北沢駅 徒歩3分 小田急電鉄小田原線 下北沢駅 徒歩10分		
間取詳細			
構造・規模	その他 3階建 1階		
専有面積	86.29㎡	向き	南東
築年月	2000年2月1日	契約期間	定期借家契約 24ヶ月
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 1台駐車可		
設備	システムキッチン ガスキッチン パス・トイレ別 パス有 追い焚き風呂 浴室乾燥 シャワー トイレ有		
その他費用	[一時金] 住宅保険料: 24,000円 鍵交換費用: 33,000円 室内消毒代: 16,500円 リブクラブ会員費(2年間): 7,700円		
入居諸条件	ペット相談		
保証会社	必須 保証人代行会社名: 株式会社スマートクレジット(プランS) 基本料: 月額支払合計の50%		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年6月21日

No.78754405

お問合せ先



東京都知事(4)第86316号  
(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

**アパマンショップ東松原店**

東京都世田谷区松原 5丁目57-7 2F

TEL:03-3321-2123

FAX:03-3325-7427

E-mail: higashimatsubara@apamanshop-fc.com

URL: http://rentnetshinwa.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%