

# FOR RENT

賃料	管理費等
89,000円	3,000円

オートロック

【外観】



Apamanshop

【間取り図】



Apamanshop  
バルコニー

間取り	1K		
敷金	8.9万円	礼金	8.9万円
敷引/償却金	-	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	バンデュースン 103号室		
物件所在地	東京都世田谷区八幡山3丁目35-23		
交通	京王線 八幡山駅 徒歩2分 京王線 上北沢駅 徒歩10分		
間取詳細	K(2.9畳) 洋室(7畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 1階		
専有面積	24㎡	向き	西
築年月	2009年12月22日	契約期間	24ヶ月
損害保険	有	入居時期	2026年6月下旬予定
駐車場	無 駐輪場		
設備	敷地内ゴミ置き場 追い焚き風呂 浴室乾燥 C A T V ネット専用回線		
その他費用	[一時金] 住宅保険料: 16,550円 清掃費: 44,000円 エアコン清掃費: 16,500円 鍵交換代: 44,000円		
入居諸条件			
保証会社	必須 保証料: 賃料等の50% (最低2万)、月額保証・事務手数料: 賃料等の1% (更新料無)		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年4月26日

No.1003340453



東京都知事(4)第86316号  
(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟  
**アパマンショップ東松原店**  
東京都世田谷区松原5丁目57-7 2F  
TEL:03-3321-2123 FAX:03-3325-7427  
E-mail: higashimatsubara@apamanshop-fc.com  
URL: http://rentnetshinwa.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%