

賃料	管理費等
<b>305,000円</b>	<b>10,000円</b>

防犯カメラ 最上階 2F以上 オートロック ディンプルキー 防犯ガラス

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	30.5万円	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	デュオフラッツ千歳船橋 401号室		
物件所在地	東京都世田谷区桜丘2丁目10-16		
交通	小田急線 千歳船橋駅 徒歩9分 小田急線 経堂駅 徒歩17分		
間取詳細	LDK(12.9畳) 洋室(6畳) 洋室(4.6畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 4階		
専有面積	55㎡	向き	西
築年月	2026年1月28日	契約期間	24ヶ月
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	無 駐輪場		
設備	エレベーター 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン パス・トイレ別 バス有 追い焚き風呂		
その他費用	[一時金] 住宅保険料: 16,550円 エアコン清掃費: 33,000円 清掃費: 58,850円		
入居諸条件	ペット相談		
保証会社	必須 保証料: 賃料等の50% (最低2万)、月額保証料: 賃料等の1% (更新料無)		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年4月20日

No.1003282147



東京都知事(4)第86316号  
(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟  
**アパマンショップ東松原店**  
東京都世田谷区松原5丁目57-7 2F  
TEL:03-3321-2123 FAX:03-3325-7427  
E-mail: higashimatsubara@apamanshop-fc.com  
URL: http://rentnetshinwa.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%