

# FOR RENT

賃料	管理費等
242,000円	10,000円

防犯カメラ 最上階 2F以上 オートロック 角住戸

【外観】



【間取り図】



間取り	3LDK		
敷金	24.2万円	礼金	24.2万円
敷引/償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	TENAS 千歳船橋 301号室		
物件所在地	東京都世田谷区船橋 3丁目4-18		
交通	小田急線 千歳船橋駅 徒歩10分 小田急線 経堂駅 徒歩15分		
間取詳細	LDK(11.5畳) 洋室(6畳) 洋室(4.6畳) 洋室(4.1畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 3階		
専有面積	61.13㎡	向き	南西
築年月	2023年6月1日	契約期間	24ヶ月
損害保険	有	入居時期	2026年5月中旬予定
駐車場	無 駐輪場 バイク置き場		
設備	エレベーター 宅配BOX システムキッチン 2口コンロ パス・トイレ別 パス 有 追い焚き風呂		
その他費用	[一時金] 住宅保険料: 32,000円 入居時鍵交換費用: 33,000円 M・R・E・A・L プレミアム会費 2年: 19,800円		
入居諸条件			
保証会社	必須 当社指定: 初期費用は賃料等の50%、月次保証料は賃料等の1%。その他保証会社条件有		
備考	退去時清掃実費、大手法人保証会社不要(敷金1ヶ月増)、駐車場は要問合せ		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年4月20日

No.1003330920



東京都知事(4)第86316号  
(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟  
**アパマンショップ東松原店**  
東京都世田谷区松原 5丁目57-7 2F  
TEL:03-3321-2123 FAX:03-3325-7427  
E-mail: higashimatsubara@apamanshop-fc.com  
URL: http://rentnetshinwa.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%