

FOR RENT

賃料	管理費等
54,000円	5,000円

外壁タイル張り 分譲タイプ 閑静な住宅街 2F以上 角住戸 2面採光 陽当たり良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



間取り	1R		
敷金	無	礼金	5.4万円
敷引/償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	スカイコート下北沢 404号室		
物件所在地	東京都世田谷区代田 1丁目40-12		
交通	小田急線 世田谷代田駅 徒歩6分 小田急線 梅ヶ丘駅 徒歩10分		
間取詳細	洋室(8畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 5階建 4階		
専有面積	16.56㎡	向き	東
築年月	1986年2月1日	契約期間	24ヶ月
損害保険		入居時期	2026年5月下旬予定
駐車場	無 駐輪場		
設備	24時間ゴミ出し可 敷地内ゴミ置き場 システムキッチン IHクッキングヒーター ユニットバス		
その他費用	[一時金] 書類作成費: 11,000円 鍵交換費用: 27,500円 [月次費用] ライフサポート: 1,500円		
入居諸条件			
保証会社	必須 初回: 総賃料の50%~、1年毎に1万円 二チガス契約必須		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年4月23日

No.102047687



東京都知事(4)第86316号
(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

アパマンショップ東松原店

東京都世田谷区松原 5丁目57-7 2F
TEL:03-3321-2123 FAX:03-3325-7427
E-mail: higashimatsubara@apamanshop-fc.com
URL: http://rentnetshinwa.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付	