

FOR RENT

賃料	管理費等
300,000円	0円

間取り	4LDK		
敷金	30万円	礼金	30万円
敷引/償却金	-	保証金	無
物件種別	戸建		
建物名・部屋番号	世田谷区桜上水3丁目戸建 1号室		
物件所在地	東京都世田谷区桜上水3丁目9-11		
交通	京王線 桜上水駅 徒歩16分 東急世田谷線 下高井戸駅 徒歩14分		
間取詳細			
構造・規模	木造 2階建 1階		
専有面積	94.05㎡	向き	南東
築年月	2001年3月1日	契約期間	24ヶ月
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 1台駐車可 駐輪場		
設備	システムキッチン ガスキッチン パス・トイレ別 パス有 追い焚き風呂 浴室乾燥 トイレ有		
その他費用	[一時金] 住宅保険料: 22,000円 [月次費用] すまいサポート24: 1,100円		
入居諸条件	楽器等の使用相談		
保証会社	必須 エボスカード/初回保証料: 賃料等の100% (最低保証料30000円) 月次保証料: 賃料等		
備考	保証人代行 必須 (エボスカード/初回保証料: 賃料等の100% (最低保証料30000円) 月次保証料: 賃料等の2%) グリル・クロゼット・クロゼット3カ所・トイレ2箇所・ペット不可・ルームシェア不可・押入・屋根裏収納・玄関ポーチ・食洗機・洗面所独立・暖房		

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年4月20日

No.1000759314

お問合せ先



東京都知事(4)第86316号
(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

アパマンショップ東松原店

東京都世田谷区松原5丁目57-7 2F

TEL:03-3321-2123

FAX:03-3325-7427

E-mail: higashimatsubara@apamanshop-fc.com

URL: http://rentnetshinwa.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%