

賃料	管理費等
180,000円	18,000円

防犯カメラ デザイナーズ 2F以上 オートロック ディンプルキー 角住戸

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	18万円
敷引/償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	trias 257 304号室		
物件所在地	東京都世田谷区羽根木1丁目25-7		
交通	京王井の頭線 東松原駅 徒歩7分 京王井の頭線 新代田駅 徒歩8分		
間取詳細			
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 3階		
専有面積	40.19㎡	向き	南
築年月	2026年4月1日	契約期間	定期借家契約 24ヶ月
損害保険		入居時期	2026年4月中旬予定
駐車場			
設備	宅配BOX システムキッチン 対面式キッチン IHクッキングヒーター バス・トイレ別 バス有		
その他費用	[一時金] 24時間サポート: 19,800円 クリーニング費用: 60,500円		
入居諸条件			
保証会社	必須 初回: 総賃料の50%、月次保証料: 総賃料の1.5%		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年4月17日

No.1003318507



東京都知事(4)第86316号  
(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟  
**アパマンショップ東松原店**  
東京都世田谷区松原5丁目57-7 2F  
TEL:03-3321-2123 FAX:03-3325-7427  
E-mail: higashimatsubara@apamanshop-fc.com  
URL: http://rentnetshinwa.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付