

FOR RENT

賃料	管理費等
71,000円	4,000円

防犯カメラ 閑静な住宅街 内装リフォーム済 陽当たり良好

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	7.1万円	礼金	7.1万円
敷引/償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	サニーヒルズ松原 107号室		
物件所在地	東京都世田谷区松原3丁目11-2		
交通	京王線 下高井戸駅 徒歩5分 京王線 明大前駅 徒歩14分		
間取詳細			
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 1階		
専有面積	21.28㎡	向き	西
築年月	1996年3月1日	契約期間	24ヶ月
損害保険		入居時期	2026年5月中旬予定
駐車場	無 駐輪場 バイク置き場		
設備	敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン ガスキッチン パス・トイレ 別 バス有 シャワー		
その他費用	[一時金] 新規鍵設定料: 22,000円 24時間緊急コールセンター: 22,000円		
入居諸条件			
保証会社	必須 初回: 総賃料の50%、1年毎に15,000円/年、決済手数料: 300円/月		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年4月17日

No.1003328499

お問合せ先



東京都知事(4)第86316号
(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

アパマンショップ東松原店

東京都世田谷区松原5丁目57-7 2F

TEL:03-3321-2123

FAX:03-3325-7427

E-mail: higashimatsubara@apamanshop-fc.com

URL: http://rentnetshinwa.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付	