

FOR RENT

賃料	管理費等
209,000円	13,000円

防犯カメラ 閑静な住宅街 オートロック 陽当たり良好

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	20.9万円	礼金	20.9万円
敷引/償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	アミ浜田山 101号室		
物件所在地	東京都杉並区浜田山 3丁目27-23		
交通	京王井の頭線 浜田山駅 徒歩4分 京王井の頭線 西永福駅 徒歩13分		
間取詳細	LDK(13畳) 洋室(5.3畳) 和室(5.9畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 6階建 1階		
専有面積	59.92㎡	向き	南
築年月	1995年3月	契約期間	定期借家契約 24ヶ月
損害保険		入居時期	即時
駐車場	無 駐輪場		
設備	エレベーター 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン IHキッチン グヒーター バス・トイレ別		
その他費用	[一時金] 24時間サポート: 19,800円 鍵交換費用: 38,500円		
入居諸条件	二人可 子供可		
保証会社	必須 初回: 総賃料の50%、月次: 総賃料の1.5%		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年4月17日

No.1000965889



東京都知事(4)第86316号
(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟
アパマンショップ東松原店
東京都世田谷区松原5丁目57-7 2F
TEL:03-3321-2123 FAX:03-3325-7427
E-mail: higashimatsubara@apamanshop-fc.com
URL: http://rentnetshinwa.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付	