

|          |         |
|----------|---------|
| 賃料       | 管理費等    |
| 207,000円 | 12,000円 |

防犯カメラ 閑静な住宅街 2F以上 オートロック ディンプルキー 24時間緊急通報システム 陽当たり良好

【外観】



【間取り図】



|          |  |      |             |
|----------|--|------|-------------|
| 間取り      | 1LDK   |      |             |
| 敷金       | 無  | 礼金   | 無           |
| 敷引/償却金   | -  | 保証金  | 無           |
| 物件種別     | マンション  |      |             |
| 建物名・部屋番号 | MATSU5588 208号室                              |      |             |
| 物件所在地    | 東京都世田谷区松原5丁目58-8                             |      |             |
| 交通       | 京王電鉄井の頭線 東松原駅 徒歩1分<br>京王電鉄井の頭線 新代田駅 徒歩7分     |      |             |
| 間取詳細     | 洋室(6畳) LDK(9.5畳)                             |      |             |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 3階建 2階                              |      |             |
| 専有面積     | 41.11㎡                                       | 向き   | 北西          |
| 築年月      | 2025年10月1日                                   | 契約期間 | 定期借家契約 24ヶ月 |
| 損害保険     |  | 入居時期 | 即時          |
| 駐車場      | 駐輪場  |      |             |
| 設備       | エレベーター 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン 対面式キッチン 2口コンロ |      |             |
| その他費用    |  |      |             |
| 入居諸条件    |  |      |             |
| 保証会社     | 必須 初回：総賃料の50%、月額：総賃料の1.0% (更新料なし)            |      |             |
| 備考       |  |      |             |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年6月19日

No.1003261338



東京都知事(4)第86316号  
(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟  
**アパマンショップ東松原店**  
東京都世田谷区松原5丁目57-7 2F  
TEL:03-3321-2123 FAX:03-3325-7427  
E-mail: higashimatsubara@apamanshop-fc.com  
URL: http://rentnetshinwa.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

|      |          |    |    |
|------|----------|----|----|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |