

FOR RENT

賃料	管理費等
154,000円	0円

外壁コンクリート 陽当たり良好

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1R		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	- 1ヶ月	保証金	4ヶ月
物件種別	店舗(区画)		
建物名・部屋番号	橘ビル(店舗) 103号室		
物件所在地	東京都世田谷区代田1丁目40-2		
交通	小田急線 梅ヶ丘駅 徒歩10分 京王井の頭線 下北沢駅 徒歩14分		
間取詳細			
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 1階		
専有面積	32.33㎡	向き	南
築年月	1981年11月10日	契約期間	定借 2035/2下旬迄
損害保険		入居時期	相談
駐車場	駐輪場		
設備	シャッター		
その他費用	[備考] テナント保険への加入必須・退去時原状回復義務あり・鍵交換代借主負担		
入居諸条件	ペット不可 事務所可 楽器等の使用不可 法人可		
保証会社	必須 保証会社 ジェイリース J-AKINAI/契約時に月額総賃料の100%、以後1年毎 10%		
備考			

情報更新日2026年3月19日

No.r00195

お問合せ先



東京都知事(4)第86316号
(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

アパマンショップ東松原店

東京都世田谷区松原5丁目57-7 2F

TEL:03-3321-2123

FAX:03-3325-7427

E-mail: higashimatsubara@apamanshop-fc.com

URL: http://rentnetshinwa.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(専任)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%