

FOR RENT

賃料	管理費等
300,000円	0円

1フロア1住戸, 2F以上, L字型バルコニー, 角住戸, 最上階, 四方角部屋, 出窓, 上階無し, 振り分け, 眺望良好, 通風良好, 南面バルコニー, 陽当たり良好, 内装リフォーム済, リノベーション, 閑静な住宅街, 平置

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	3SLDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	戸建		
建物名・部屋番号	桜丘21616 戸建		
物件所在地	東京都世田谷区桜丘2丁目		
交通	小田急線 千歳船橋駅 徒歩7分 小田急線 経堂駅 徒歩21分		
間取詳細			
構造・規模	木造 2階建 1-2階		
専有面積	71.27㎡	向き	南東
築年月	1984年4月6日	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	付(無料) 1台駐車可 駐輪場		
設備	3口以上コンロ, TVインターホン, エアコン, エアコン全室, カウンターキッチン, ガスキッチン, ガスコン		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 22,000円 24時間駆けつけサービス: 16,500円 住宅総合保険: 20,000円 SAT119(簡易消火器): 6,600円 [備考] 退去時のクリーニング費用は借主負担(エアコン含む) 鍵交換代借主負担		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 契約時に月額総賃料の60%、以降1年毎に1万円		
備考			

情報更新日2026年3月12日

No.r00184

お問合せ先



東京都知事(4)第86316号
(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

アパマンショップ東松原店

東京都世田谷区松原5丁目57-7 2F

TEL:03-3321-2123

FAX:03-3325-7427

E-mail: higashimatsubara@apamanshop-fc.com

URL: http://rentnetshinwa.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%