

FOR RENT

| 賃料 | 管理費等 |
|----------|------|
| 270,000円 | 0円 |

防犯カメラ 耐震構造 耐火構造 最上階 上階無し 2F以上 1フロア2住戸 オートロック 角住戸 眺望良好

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

| 間取り | 3LDK | | |
|----------|--|------|-----|
| 敷金 | 1ヶ月 | 礼金 | 1ヶ月 |
| 敷引 / 償却金 | - | 保証金 | - |
| 物件種別 | マンション | | |
| 建物名・部屋番号 | メゾン ド グレイス 301号室 | | |
| 物件所在地 | 東京都中野区南台5丁目23-5 | | |
| 交通 | 東京メトロ丸ノ内線 方南町駅 徒歩6分 京王線 笹塚駅 徒歩17分 | | |
| 間取詳細 | LDK(13.7畳) 洋室(6畳) 洋室(5.3畳) 洋室(5.3畳) | | |
| 構造・規模 | 鉄骨 3階建 3階 | | |
| 専有面積 | 78.19㎡ | 向き | 南 |
| 築年月 | 2024年1月下旬 | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険 | 有 | 入居時期 | 即時 |
| 駐車場 | 無 駐輪場 | | |
| 設備 | 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン ガスコンロ設置済 ガスレンジ付 3口以上コンロ | | |
| その他費用 | [一時金] 鍵交換代: 22,000円 SAT119(簡易消火器): 6,600円 [月次費用] 24時間駆けつけサービス: 1,100円 住宅総合保険: 1,000円 口座引落手数料: 440円 [備考] 退去時のクリーニング費用は借主負担(エアコン含む) 鍵交換代借主負担 | | |
| 入居諸条件 | ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可 | | |
| 保証会社 | 必須 契約時に月額総賃料の100%、以降1年毎に1万円 | | |
| 備考 | | | |

情報更新日2026年2月1日

No.r00150

お問合せ先



東京都知事(4)第86316号
(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

アパマンショップ東松原店

東京都世田谷区松原5丁目57-7 2F

TEL:03-3321-2123

FAX:03-3325-7427

E-mail: higashimatsubara@apamanshop-fc.com

URL: http://rentnetshinwa.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|----------|----------|----|----|----|------|
| 仲介元付(専任) | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |