

FOR RENT

賃料	管理費等
88,000円	2,000円

閑静な住宅街 一種低層 緑豊かな住宅地 南庭 内外装リフォーム済 1フロア2住戸 角住戸 南西角住戸 陽当たり良好

【外観】



【間取り図】



間取り	2K		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	銀杏ロッチ 101号室		
物件所在地	東京都世田谷区松原 6丁目22-17		
交通	京王井の頭線 東松原駅 徒歩9分 小田急線 梅ヶ丘駅 徒歩9分		
間取詳細			
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 1階		
専有面積	35㎡	向き	南
築年月	1977年1月1日	契約期間	定期借家契約 2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場			
設備	ガスコンロ設置可 2口コンロ ガスキッチン バス・トイレ別 洗面台 エアコン C A T V 光ファイバー		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 22,000円 24時間駆けつけサービス: 16,500円 住宅総合保険: 20,000円 SAT119 (簡易消火器): 6,600円 [備考] 退去時のクリーニング費用は借主負担 (エアコン含む) 鍵交換代借主負担		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 契約時に月額総賃料の60%、以降1年毎に1万円		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年2月1日

No.r00144

お問合せ先



東京都知事(4)第86316号
(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

アパマンショップ東松原店

東京都世田谷区松原 5丁目57-7 - 2F

TEL:03-3321-2123

FAX:03-3325-7427

E-mail: higashimatsubara@apamanshop-fc.com

URL: http://rentnetshinwa.co.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付 (専任)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%