

# FOR RENT

賃料	管理費等
122,000円	3,000円

2 F 以上, 3 方角住戸, 3 面採光, 角住戸, 眺望良好, 通風良好, 南面バルコニー, 陽当たり良好, 内装リフォーム済, リノベーション, 閑静な住宅街

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	シルバーハイム 205号室		
物件所在地	東京都世田谷区羽根木 2 丁目27-25		
交通	京王井の頭線 東松原駅 徒歩6分 京王井の頭線 明大前駅 徒歩10分		
間取詳細	洋室(10.5畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 2階		
専有面積	33m <sup>2</sup>	向き	南
築年月	1977年4月4日	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	無 駐輪場		
設備	2 口コンロ, C A T V, C A T V インターネット, T V インターホン, エアコン, ガスキッチン, ガスコンロ設		
その他費用	[一時金] 24時間駆け付けサービス : 16,500円 住宅総合保険 : 18,000円 SAT119 ( 簡易消火器 ) : 6,600円 [備考] 退去時のクリーニング費用は借主負担 ( エアコン含む ) 鍵交換代借主負担		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可		
保証会社	必須 契約時に月額総賃料の100%、以降1年毎に1万円		
備考			

情報更新日2026年2月1日

No.r00134



東京都知事 (4) 第86316号  
(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

アパマンショップ東松原店

東京都世田谷区松原5丁目57-7 2F

TEL:03-3321-2123

E-mail : higashimatsubara@apamanshop-fc.com

URL : <http://rentnetshinwa.co.jp>



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付 (一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%