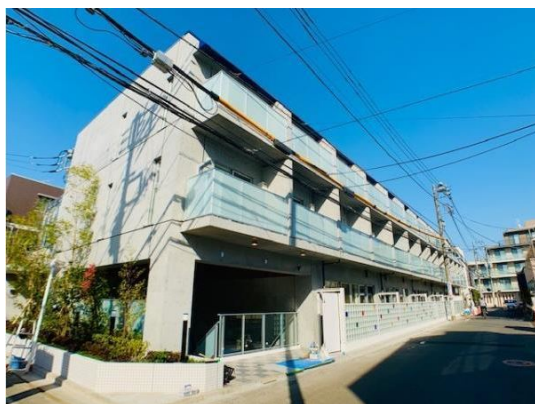


# FOR RENT

| 賃料       | 管理費等 |
|----------|------|
| 110,000円 | 0円   |

閑静な住宅街 2F以上 オートロック 陽当たり良好

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1K                                               |      |             |
|----------|--------------------------------------------------|------|-------------|
| 敷金       | 1ヶ月                                              | 礼金   | 1ヶ月         |
| 敷引／償却金   | -<br>無                                           | 保証金  | 無           |
| 物件種別     | マンション                                            |      |             |
| 建物名・部屋番号 | YOU I COURT 202号室                                |      |             |
| 物件所在地    | 東京都杉並区浜田山3丁目27-2                                 |      |             |
| 交通       | 京王井の頭線 浜田山駅 徒歩3分<br>京王井の頭線 西永福駅 徒歩13分            |      |             |
| 間取詳細     |                                                  |      |             |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 3階建 2階                                  |      |             |
| 専有面積     | 25.25㎡                                           | 向き   | 南           |
| 築年月      | 2020年3月                                          | 契約期間 | 定期借家契約 24ヶ月 |
| 損害保険     | 有                                                | 入居時期 | 2025年9月下旬予定 |
| 駐車場      | 無 駐輪場                                            |      |             |
| 設備       | エレベーター 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン 2口コンロ IHクッキングヒーター |      |             |
| その他費用    | [一時金] サポートクラブ会費：19,800円 鍵交換代：27,500円             |      |             |
| 入居諸条件    | 性別女性限定                                           |      |             |
| 保証会社     | 必須 初回：月額賃料等の50%、月々：1%                            |      |             |
| 備考       |                                                  |      |             |

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年8月29日

No.86176522

お問合せ先



東京都知事(4)第86316号  
(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

**アパマンショップ東松原店**

東京都世田谷区松原5丁目57-7 2F

TEL:03-3321-2123

FAX:03-3325-7427

E-mail: higashimatsubara@apamanshop-fc.com

URL: http://rentnetshinwa.co.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 | 100% |
|------|----------|----|----|------|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 | 100% |