

# FOR RENT

賃料	管理費等
137,000円	2,000円

閑静な住宅街 最上階 2F以上 角住戸 陽当たり良好

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1.5ヶ月
敷引/償却金	- 無	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	ルーデンス浜田山 201号室		
物件所在地	東京都杉並区浜田山 1丁目16-14		
交通	京王井の頭線 西永福駅 徒歩4分 京王井の頭線 浜田山駅 徒歩12分		
間取詳細	LDK(11.6畳) 洋室(6畳)		
構造・規模	木造 2階建 2階		
専有面積	45.33㎡	向き	南
築年月	2011年3月	契約期間	24ヶ月
損害保険	有	入居時期	2025年9月中旬予定
駐車場	有(敷地内) 19800円/月~ 駐輪場		
設備	敷地内ゴミ置き場 システムキッチン 対面式キッチン 2口コンロ ガスキッチンバス・トイレ別 バス有		
その他費用	[一時金] デジタルキー発行料: 27,500円 [月次費用] デジタルキー使用料: 1,650円		
入居諸条件	二人可 子供可		
保証会社	必須 契約時月額総賃料の60% 更新時1年毎に1万円 月次0.7%		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年8月22日

No.96959101



東京都知事(4)第86316号  
(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟  
**アパマンショップ東松原店**  
東京都世田谷区松原 5丁目57-7 2F  
TEL:03-3321-2123 FAX:03-3325-7427  
E-mail: higashimatsubara@apamanshop-fc.com  
URL: http://rentnetshinwa.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付	100%