

# FOR RENT

賃料	管理費等
63,000円	5,000円

外壁タイル張り 内装リフォーム済 24時間緊急通報システム 陽当たり良好

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1R		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	- 1ヶ月	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ラ・メゾン・プランシェ服部 105号室		
物件所在地	東京都杉並区大宮2丁目7-4		
交通	京王井の頭線 西永福駅 徒歩6分 京王井の頭線 永福町駅 徒歩10分		
間取詳細	洋室(8.5畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 1階		
専有面積	21.45m <sup>2</sup>	向き	南
築年月	1985年3月	契約期間	24ヶ月
損害保険	有	入居時期	2025年11月上旬予定
駐車場	無 駐輪場		
設備	敷地内ゴミ置き場 ガスコンロ設置可 2口コンロ ガスキッチン シャワー エアコン ネット専用回線		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 18,700円 入居者サポート料: 22,000円		
入居諸条件			
保証会社	必須 初回: 総賃料の50%、以後1年毎に15,000円		
備考			

情報更新日2026年1月31日

No.62207087



東京都知事(4)第86316号  
(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

アパマンショップ東松原店

東京都世田谷区松原5丁目57-7 2F

TEL:03-3321-2123

E-mail: higashimatsubara@apamanshop-fc.com

URL: http://rentnetshinwa.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付	100%