

FOR RENT

賃料	管理費等
67,000円	8,000円

防犯カメラ 耐震構造 外壁タイル張り 2面バルコニー 2F以上 オートロック 角住戸

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引 / 償却金	- 無	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ワインベルソロ梅ヶ丘 319号室		
物件所在地	東京都世田谷区梅ヶ丘1丁目46-3		
交通	小田急線 梅ヶ丘駅 徒歩5分 小田急線 豊德寺駅 徒歩4分		
間取詳細	洋室(6畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 5階建 3階		
専有面積	18.48m ²	向き	北
築年月	1994年8月	契約期間	24ヶ月
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	無 駐輪場		
設備	エレベーター 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン IHクッキングヒーター シャワー		
その他費用	[一時金] 鍵発行手数料: 16,500円		
入居諸条件			
保証会社	必須 契約時に月額総賃料の50% (連保無)、30% (連保有)、更新時1年毎に25%、月々口座		
備考	3階~5階は女性専用フロア		

情報更新日2026年1月20日

No.99007073



東京都知事(4)第86316号
(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

アパマンショップ東松原店

東京都世田谷区松原5丁目57-7 2F

TEL:03-3321-2123

E-mail : higashimatsubara@apamanshop-fc.com

URL : http://rentnetshinwa.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付	100%