

FOR RENT

賃料	管理費等
100,000円	10,000円

防犯カメラ 2 F 以上 オートロック 24 時間緊急通報システム

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	- 無	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	X E B E C 高井戸 305号室		
物件所在地	東京都杉並区高井戸東4丁目7-6		
交通	京王井の頭線 高井戸駅 徒歩8分 京王井の頭線 浜田山駅 徒歩16分		
間取詳細	洋室(9畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 7階建 3階		
専有面積	25.6㎡	向き	北東
築年月	2012年5月	契約期間	24ヶ月
損害保険	有	入居時期	2025年10月中旬予定
駐車場	無 駐輪場 バイク置き場		
設備	エレベーター 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン 2口コンロ ガスキッチン		
その他費用	[一時金] 契約事務手数料：11,000円 鍵交換費用：27,500円 消毒除菌代：8,800円		
入居諸条件	ペット相談		
保証会社	必須 初回：総賃料の50%、月額：総賃料の1%		
備考	解約通知：2ヶ月前		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年1月23日

No.110874822

お問合せ先



東京都知事(4)第86316号
(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

アパマンショップ東松原店

東京都世田谷区松原5丁目57-7 2F

TEL:03-3321-2123

FAX:03-3325-7427

E-mail: higashimatsubara@apamanshop-fc.com

URL: http://rentnetshinwa.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付	100%