

FOR RENT

賃料	管理費等
157,000円	10,000円

防犯カメラ 外壁タイル張り 2F以上 オートロック 角住戸 陽当たり良好

【外観】



【間取り図】



間取り	1DK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	- 無	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ザ・パークハビオ明大前 1102号室		
物件所在地	東京都世田谷区松原2丁目43番6号		
交通	京王線 明大前駅 徒歩3分 京王線 下高井戸駅 徒歩12分		
間取詳細			
構造・規模	鉄筋コンクリート 12階建 11階		
専有面積	28.86㎡	向き	南
築年月	2022年6月	契約期間	24ヶ月
損害保険	有	入居時期	2025年10月中旬予定
駐車場	無 駐輪場 バイク置き場		
設備	エレベーター 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン 2口コンロ ガスキッチン		
その他費用	[一時金] 鍵交換代：33,000円 駆け付けサポート24：16,500円		
入居諸条件	ペット相談 事務所可 楽器等の使用相談		
保証会社	必須 初年度委託料：賃料等合計額の40% 2年目以降：1年毎8,000円		
備考	※掲載写真は同建物別室のものです ※インターネットはe-mansion基本料のみ無料		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年11月30日

No.94342813

お問合せ先



東京都知事(4)第86316号
(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

アパマンショップ東松原店

東京都世田谷区松原5丁目57-7-2F

TEL:03-3321-2123

FAX:03-3325-7427

E-mail: higashimatsubara@apamanshop-fc.com

URL: http://rentnetshinwa.co.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付	100%