

FOR RENT

賃料	管理費等
131,000円	10,000円

防犯カメラ 外壁タイル張り 2F以上 オートロック

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引/償却金	- 無	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ザ・パークハビオ明大前 904号室		
物件所在地	東京都世田谷区松原2丁目43番6号		
交通	京王線 明大前駅 徒歩3分 京王線 下高井戸駅 徒歩12分		
間取詳細			
構造・規模	鉄筋コンクリート 12階建 9階		
専有面積	25.93㎡	向き	北
築年月	2022年6月	契約期間	24ヶ月
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	無 駐輪場 バイク置き場		
設備	エレベーター 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン 2口コンロ ガスキッチン		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 33,000円 駆付けサポート 24: 16,500円		
入居諸条件	ペット相談 事務所可 楽器等の使用相談		
保証会社	必須 初年度委託料: 賃料等合計額の40% (最低保証料2万円) 2年目以降: 1年毎8千円		
備考	楽器: 相談可 (10~20時/連続演奏1時間以内/消音機能付きに限る) SOHO使用応相談(敷金1か月積増/保証料要確認)		

情報更新日2025年7月18日

No.110777882



東京都知事(4)第86316号
(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟
アパマンショップ東松原店
東京都世田谷区松原5丁目57-7 2F
TEL:03-3321-2123 FAX:03-3325-7427
E-mail: higashimatsubara@apamanshop-fc.com
URL: http://rentnetshinwa.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付	100%