

# FOR RENT

| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 73,000円 | 3,000円 |

閑静な住宅街 最上階 2F以上 ディンプルキー 陽当たり良好

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1K                                             |      |             |
|----------|------------------------------------------------|------|-------------|
| 敷金       | 無                                              | 礼金   | 無           |
| 敷引／償却金   | -<br>無                                         | 保証金  | 無           |
| 物件種別     | アパート                                           |      |             |
| 建物名・部屋番号 | フォンテーヌ 202号室                                   |      |             |
| 物件所在地    | 東京都杉並区和泉2丁目34-15                               |      |             |
| 交通       | 京王線 代田橋駅 徒歩8分<br>京王線 明大前駅 徒歩12分                |      |             |
| 間取詳細     | 洋室(6.5畳) K(1.5畳)                               |      |             |
| 構造・規模    | 木造 2階建 2階                                      |      |             |
| 専有面積     | 20.7㎡                                          | 向き   | 南           |
| 築年月      | 2004年2月1日                                      | 契約期間 | 24ヶ月        |
| 損害保険     | 有                                              | 入居時期 | 2025年8月上旬予定 |
| 駐車場      | 無 駐輪場                                          |      |             |
| 設備       | 敷地内ゴミ置き場 システムキッチン ガスキッチン バス・トイレ別 バス有 シャワー トイレ有 |      |             |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換代: 11,000円<br>[月次費用] 補償付帯料: 1,210円    |      |             |
| 入居諸条件    |                                                |      |             |
| 保証会社     | 必須 原則保証料不要、口座振替料 550円/月                        |      |             |
| 備考       |                                                |      |             |

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年7月17日

No.62586483

お問合せ先



東京都知事 (4) 第86316号  
(公社) 首都圏不動産公正取引協議会加盟

**アパマンショップ東松原店**

東京都世田谷区松原5丁目57-7 2F

TEL:03-3321-2123

FAX:03-3325-7427

E-mail: higashimatsubara@apamanshop-fc.com

URL: http://rentnetshinwa.co.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様     | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 | 100% |
|----------|----------|----|----|------|
| 仲介元付(専任) | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 | 100% |