

FOR RENT

賃料	管理費等
112,000円	13,000円

防犯カメラ 外壁タイル張り 分譲タイプ 2F以上 オートロック ディンプルキー

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	- 無	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ループル明大前 505号室		
物件所在地	東京都杉並区和泉2丁目7-9		
交通	京王井の頭線 明大前駅 徒歩4分 京王線 代田橋駅 徒歩9分		
間取詳細			
構造・規模	鉄筋コンクリート 6階建 5階		
専有面積	29.98㎡	向き	西
築年月	2010年3月	契約期間	24ヶ月
損害保険	有	入居時期	2025年7月下旬予定
駐車場	無 駐輪場		
設備	エレベーター 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン 2口コンロ ガスキッチン		
その他費用	[一時金] TFD Club : 17,000円 鍵交換代 : 16,500円		
入居諸条件			
保証会社	必須 契約時月額総賃料の30% 年間保証料1万円 学生プランあり		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年7月14日

No.110684861

お問合せ先



東京都知事(4)第86316号
(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

アパマンショップ東松原店

東京都世田谷区松原5丁目57-7-2F

TEL:03-3321-2123

FAX:03-3325-7427

E-mail: higashimatsubara@apamanshop-fc.com

URL: http://rentnetshinwa.co.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付	100%