

FOR RENT

賃料	管理費等
84,000円	3,000円

最上階 2 F 以上 角住戸 出窓 陽当たり良好

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1DK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	- 無	保証金	無
物件種別	コーポ		
建物名・部屋番号	リーフコート 201号室		
物件所在地	東京都杉並区下高井戸3丁目28-14		
交通	京王井の頭線 西永福駅 徒歩8分 京王線 桜上水駅 徒歩12分		
間取詳細	洋室(7.5畳) DK(5畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 2階		
専有面積	29.52㎡	向き	南東
築年月	1999年3月20日	契約期間	定期借家契約 24ヶ月
損害保険	有	入居時期	2025年9月中旬予定
駐車場	有(敷地内) 24200円/月 ~ 駐輪場		
設備	敷地内ゴミ置き場 システムキッチン 2口コンロ ガスキッチン バス・トイレ 別 バス有 シャワー		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 18,700円		
入居諸条件	二人可		
保証会社	必須 初回: 月額賃料等の80% 信用照会料: 1100円 以降1年毎に10000円		
備考			

情報更新日2025年7月14日

No.75692373

お問合せ先



東京都知事(4)第86316号
(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

アパマンショップ東松原店

東京都世田谷区松原5丁目57-7-2F

TEL:03-3321-2123

FAX:03-3325-7427

E-mail: higashimatsubara@apamanshop-fc.com

URL: http://rentnetshinwa.co.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料 負担の割合	貸主	借主	100%
仲介先物	手数料 配分の割合	元付	客付	100%