# FOR RENT

| 賃料 | 管理費等 |
|---|---|
| 95,000円 | 5,000円 |

防犯カメラ 閑静な住宅街 最上階 ２Ｆ以上 ２４時間緊急通報システム 陽当たり良好

【外観】

【間取り図】

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

| 間取り | 1K | | |
|---|---|---|---|
| 敷金 | 1ヶ月 | 礼金 | 1ヶ月 |
| 敷引／償却金 | -<br>無 | 保証金 | 無 |
| 物件種別 | アパート | | |
| 建物名・部屋番号 | コンフォート明大前　203号室 | | |
| 物件所在地 | 東京都世田谷区松原３丁目2-3 | | |
| 交通 | 京王線　下高井戸駅　徒歩9分<br>京王井の頭線　明大前駅　徒歩11分 | | |
| 間取詳細 | | | |
| 構造･規模 | 木造 2階建 2階 | | |
| 専有面積 | 28.38㎡ | 向き | 南 |
| 築年月 | 2024年3月 | 契約期間 | 24ヶ月 |
| 損害保険 | 有 | 入居時期 | 相談 |
| 駐車場 | 無 駐輪場 | | |
| 設備 | 敷地内ゴミ置き場 宅配ＢＯＸ システムキッチン ２口コンロ ガスキッチン バス・トイレ別 バス有 | | |
| その他費用 | [一時金]　鍵交換代（任意）：5,800円<br>[月次費用]　入居サポート：1,210円 | | |
| 入居諸条件 | | | |
| 保証会社 | 必須　契約時月額総賃料の６０％　月次１．５％ | | |
| 備考 | 東京ゼロエミ住宅 | | |

情報更新日2025年10月14日

No.99443691

お問合せ先


東京都知事（4）第86316号
（公社）首都圏不動産公正取引協議会加盟

**アパマンショップ東松原店**

東京都世田谷区松原５丁目57-7‐2F
TEL:03-3321-2123　FAX:03-3325-7427
E-mail : higashimatsubara@apamanshop-fc.com
URL : http://rentnetshinwa.co.jp


←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 |
|---|
| 仲介先物 |

| 手数料負担の割合 | 貸主 | | 借主 | 100% |
|---|---|---|---|---|
| 手数料配分の割合 | 元付 | | 客付 | 100% |

不動産コード：2107486　　物件管理コード：112531603402000011861３

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。