

# FOR RENT

| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 57,000円 | 8,000円 |

分譲タイプ 最上階 2F以上 オートロック

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1K                                                |      |      |
|----------|---------------------------------------------------|------|------|
| 敷金       | 1ヶ月                                               | 礼金   | 1ヶ月  |
| 敷引 / 償却金 | -<br>1ヶ月                                          | 保証金  | 無    |
| 物件種別     | マンション                                             |      |      |
| 建物名・部屋番号 | 日神パレス永福町 421号室                                    |      |      |
| 物件所在地    | 東京都杉並区永福 3丁目48-12                                 |      |      |
| 交通       | 京王井の頭線 永福町駅 徒歩5分<br>京王井の頭線 西永福駅 徒歩8分              |      |      |
| 間取詳細     | 洋室(6畳) K(1.5畳)                                    |      |      |
| 構造・規模    | 鉄骨鉄筋コンクリート 4階建 4階                                 |      |      |
| 専有面積     | 16.9㎡                                             | 向き   | 西    |
| 築年月      | 1987年2月                                           | 契約期間 | 24ヶ月 |
| 損害保険     | 有                                                 | 入居時期 | 相談   |
| 駐車場      | 無 駐輪場                                             |      |      |
| 設備       | エレベーター 敷地内ゴミ置き場 電気コンロ シャワー エアコン ネット専用回線 インターホン 給湯 |      |      |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換代: 18,700円 入居者サポート料: 22,000円             |      |      |
| 入居諸条件    |                                                   |      |      |
| 保証会社     | 必須 初回: 総賃料の50%、以後1年毎に15,000円                      |      |      |
| 備考       |                                                   |      |      |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年7月4日

No.78621043

お問合せ先



東京都知事(4)第86316号  
(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

**アパマンショップ東松原店**

東京都世田谷区松原 5丁目57-7 - 2F

TEL:03-3321-2123

FAX:03-3325-7427

E-mail: higashimatsubara@apamanshop-fc.com

URL: http://rentnetshinwa.co.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|----------|----|----|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |

不動産コード: 2107486

物件管理コード: 1125316034020000118374

取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。