

FOR RENT

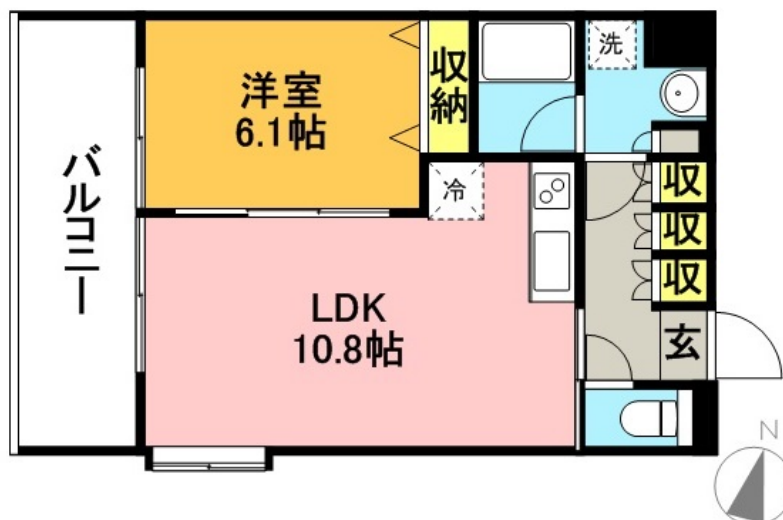
賃料	管理費等
145,000円	15,000円

防犯カメラ 外壁タイル張り 分譲タイプ 2F以上 オートロック 角住戸 陽当たり良好

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	- 無	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	フェニックス代田橋 1202号室		
物件所在地	東京都杉並区和泉1丁目8-28		
交通	京王線 代田橋駅 徒歩6分 京王新線 笹塚駅 徒歩12分		
間取詳細	洋室(6.1畳) LDK(10.8畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 14階建 12階		
専有面積	42.41㎡	向き	南西
築年月	2007年9月11日	契約期間	24ヶ月
損害保険	有	入居時期	2025年8月下旬予定
駐車場	無 駐輪場		
設備	エレベーター 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン 2口コンロ ガスキッチン		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用：38,500円 24時間サポート：16,500円 書類作成費用：11,000円		
入居諸条件	二人可		
保証会社	必須 初回：総賃料の50%～、以後1年ごとに1万円		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年7月4日

No.105433507

お問合せ先



東京都知事 (4) 第86316号
(公社) 首都圏不動産公正取引協議会加盟

アパマンショップ東松原店

東京都世田谷区松原5丁目57-7 2F

TEL:03-3321-2123

FAX:03-3325-7427

E-mail : higashimatsubara@apamanshop-fc.com

URL : http://rentnetshinwa.co.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付	100%

不動産コード：2107486

物件管理コード：1125316034020000118100

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。