

# FOR RENT

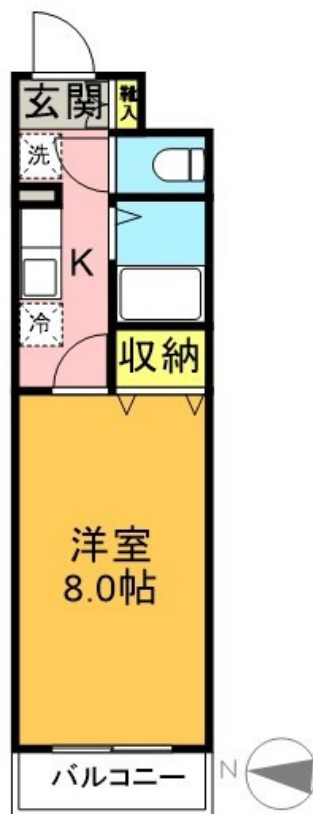
| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 79,000円 | 4,000円 |

防犯カメラ 閑静な住宅街 内装リフォーム済 陽当たり良好

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1K                                               |      |             |
|----------|--------------------------------------------------|------|-------------|
| 敷金       | 1ヶ月                                              | 礼金   | 1ヶ月         |
| 敷引／償却金   | -                                                | 保証金  | 無           |
| 物件種別     | マンション                                            |      |             |
| 建物名・部屋番号 | サニーヒルズ松原 105号室                                   |      |             |
| 物件所在地    | 東京都世田谷区松原3丁目11-2                                 |      |             |
| 交通       | 京王線 下高井戸駅 徒歩5分<br>東急世田谷線 松原（東京）駅 徒歩6分            |      |             |
| 間取詳細     |                                                  |      |             |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 3階建 1階                                  |      |             |
| 専有面積     | 23.8㎡                                            | 向き   | 西           |
| 築年月      | 1996年3月1日                                        | 契約期間 | 24ヶ月        |
| 損害保険     | 有                                                | 入居時期 | 2025年7月中旬予定 |
| 駐車場      | 無 駐輪場                                            |      |             |
| 設備       | 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン ガスキッチン バス・トイレ 別 バス有 シャワー |      |             |
| その他費用    | [一時金] 新規鍵設定料：22,000円 24時間緊急コールセンター：22,000円       |      |             |
| 入居諸条件    |                                                  |      |             |
| 保証会社     | 必須 初回：総賃料の50%、継続：1年毎に15,000円、決済手数料：330円/月        |      |             |
| 備考       |                                                  |      |             |

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年10月15日

No.105397059

お問合せ先



東京都知事（4）第86316号  
（公社）首都圏不動産公正取引協議会加盟

**アパマンショップ東松原店**

東京都世田谷区松原5丁目57-7 - 2F

TEL:03-3321-2123

FAX:03-3325-7427

E-mail : higashimatsubara@apamanshop-fc.com

URL : http://rentnetshinwa.co.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 | 100% |
|------|----------|----|----|------|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 | 100% |

不動産コード：2107486

物件管理コード：1125316034020000117766

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。