

| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 91,000円 | 3,000円 |

防犯カメラ 最上階 2F以上 オートロック ディンプルキー ロフト 陽当たり良好

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1K                                               |      |             |
|----------|--------------------------------------------------|------|-------------|
| 敷金       | 無                                                | 礼金   | 1ヶ月         |
| 敷引／償却金   | -<br>無                                           | 保証金  | 無           |
| 物件種別     | アパート                                             |      |             |
| 建物名・部屋番号 | エクセラン松原 303号室                                    |      |             |
| 物件所在地    | 東京都世田谷区松原3丁目16-3                                 |      |             |
| 交通       | 京王線 下高井戸駅 徒歩4分<br>京王井の頭線 明大前駅 徒歩12分              |      |             |
| 間取詳細     |                                                  |      |             |
| 構造・規模    | 木造 3階建 3階                                        |      |             |
| 専有面積     | 19.36㎡                                           | 向き   | 南西          |
| 築年月      | 2025年7月                                          | 契約期間 | 定期借家契約 12ヶ月 |
| 損害保険     | 有                                                | 入居時期 | 2025年8月上旬予定 |
| 駐車場      | 無 駐輪場                                            |      |             |
| 設備       | 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン 2口コンロ ガスキッチン バス・トイレ別 バス有 |      |             |
| その他費用    | [一時金] 諸経費: 3,300円<br>[月次費用] Art Club: 1,320円     |      |             |
| 入居諸条件    |                                                  |      |             |
| 保証会社     | 必須 初回: 総賃料の50%、月額: 1,000円                        |      |             |
| 備考       |                                                  |      |             |

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年6月2日

No.105373025

お問合せ先



東京都知事 (4) 第86316号  
(公社) 首都圏不動産公正取引協議会加盟

**アパマンショップ東松原店**

東京都世田谷区松原5丁目57-7 2F

TEL:03-3321-2123

FAX:03-3325-7427

E-mail: higashimatsubara@apamanshop-fc.com

URL: http://rentnetshinwa.co.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 | 100% |
|------|----------|----|----|------|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 | 100% |