

FOR RENT

賃料	管理費等
129,000円	15,000円

外壁タイル張り 分譲タイプ 2面バルコニー 2F以上 オートロック 24時間緊急通報システム メゾネット 角住戸

【外観】



【間取り図】



間取り	2K		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	- 無	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	シンシア明大前 201号室		
物件所在地	東京都杉並区和泉2丁目13-39		
交通	京王線 明大前駅 徒歩8分 京王井の頭線 永福町駅 徒歩11分		
間取詳細			
構造・規模	鉄筋コンクリート 8階建 2階		
専有面積	39.05㎡	向き	北東
築年月	2002年2月	契約期間	24ヶ月
損害保険	有	入居時期	2025年8月中旬予定
駐車場	無 駐輪場		
設備	エレベーター 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン 2口コンロ ガスキッチン		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 33,000円 室内抗菌代: 13,000円 [月次費用] ベルプラス: 2,200円		
入居諸条件	ペット相談 二人可 ルームシェア可 子供可		
保証会社	必須 初回: 総賃料の50%~		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年5月25日

No.99480419

お問合せ先



東京都知事(4)第86316号
(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

アパマンショップ東松原店

東京都世田谷区松原5丁目57-7 - 2F

TEL:03-3321-2123

FAX:03-3325-7427

E-mail: higashimatsubara@apamanshop-fc.com

URL: http://rentnetshinwa.co.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付	100%