

# FOR RENT

| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 98,000円 | 4,000円 |

外壁タイル張り 2面バルコニー 2F以上 オートロック ディンプルキー 24時間緊急通報システム 角住戸

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

| 間取り      | 1K                                                 |      |      |
|----------|----------------------------------------------------|------|------|
| 敷金       | 1ヶ月                                                | 礼金   | 1ヶ月  |
| 敷引 / 償却金 | -<br>無                                             | 保証金  | 無    |
| 物件種別     | マンション                                              |      |      |
| 建物名・部屋番号 | アロース代田 201号室                                       |      |      |
| 物件所在地    | 東京都世田谷区代田 1丁目35-12                                 |      |      |
| 交通       | 小田急線 世田谷代田駅 徒歩7分<br>東急世田谷線 若林(東京)駅 徒歩14分           |      |      |
| 間取詳細     |                                                    |      |      |
| 構造・規模    | 鉄骨 3階建 2階                                          |      |      |
| 専有面積     | 25.6㎡                                              | 向き   | 南    |
| 築年月      | 2015年3月                                            | 契約期間 | 24ヶ月 |
| 損害保険     | 有                                                  | 入居時期 | 相談   |
| 駐車場      | 無                                                  |      |      |
| 設備       | 敷地内ゴミ置き場 システムキッチン 2口コンロ ガスキッチン バス・トイレ 別 バス有 追い焚き風呂 |      |      |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換費用: 27,500円<br>[月次費用] 安心入居サポート: 1,100円    |      |      |
| 入居諸条件    |                                                    |      |      |
| 保証会社     | 必須 初回: 総賃料の50%、事務手数料: 総賃料の2%                       |      |      |
| 備考       | 自転車置き場なし                                           |      |      |

情報更新日2025年5月15日

No.88488552

お問合せ先



東京都知事(4)第86316号  
(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

**アパマンショップ東松原店**

東京都世田谷区松原 5丁目57-7 - 2F

TEL:03-3321-2123

FAX:03-3325-7427

E-mail: higashimatsubara@apamanshop-fc.com

URL: http://rentnetshinwa.co.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料<br>負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|--------------|----|----|
| 仲介先物 | 手数料<br>配分の割合 | 元付 | 客付 |