

FOR RENT

賃料	管理費等
77,000円	6,000円

防犯カメラ 分譲タイプ 2F以上 オートロック 24時間緊急通報システム 角住戸

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	- 1ヶ月	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	フェニックス明大前 701号室		
物件所在地	東京都世田谷区松原3丁目39-27		
交通	京王線 下高井戸駅 徒歩5分 京王井の頭線 明大前駅 徒歩7分		
間取詳細	洋室(6畳) K(2畳)		
構造・規模	鉄骨鉄筋コンクリート 9階建 7階		
専有面積	21㎡	向き	南
築年月	1997年3月1日	契約期間	24ヶ月
損害保険	有	入居時期	2025年7月上旬予定
駐車場	無 駐輪場		
設備	エレベーター 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン IHクッキングヒーター バス・トイレ別		
その他費用	[一時金] 住宅保険料: 21,000円 鍵交換代: 27,500円 契約事務手数料: 11,000円 24時間サポート料: 18,700円		
入居諸条件			
保証会社	必須 初回: 総賃料の50%、月額: 総賃料の1%		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年5月8日

No.105252443

お問合せ先



東京都知事 (4) 第86316号
(公社) 首都圏不動産公正取引協議会加盟

アパマンショップ東松原店

東京都世田谷区松原5丁目57-7 2F

TEL:03-3321-2123

FAX:03-3325-7427

E-mail: higashimatsubara@apamanshop-fc.com

URL: http://rentnetshinwa.co.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付	100%

不動産コード: 2107486

物件管理コード: 1125316034020000116775

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。