

# FOR RENT

| 賃料       | 管理費等   |
|----------|--------|
| 120,000円 | 3,000円 |

閑静な住宅街 角住戸 陽当たり良好

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

| 間取り      | 1DK                                                |      |             |
|----------|----------------------------------------------------|------|-------------|
| 敷金       | 1ヶ月                                                | 礼金   | 1ヶ月         |
| 敷引 / 償却金 | -<br>無                                             | 保証金  | 無           |
| 物件種別     | アパート                                               |      |             |
| 建物名・部屋番号 | メゾンドビネド 102号室                                      |      |             |
| 物件所在地    | 東京都世田谷区代田 4丁目25-13                                 |      |             |
| 交通       | 京王井の頭線 東松原駅 徒歩4分<br>小田急線 梅ヶ丘駅 徒歩9分                 |      |             |
| 間取詳細     | DK(7畳) 洋室(5.1畳)                                    |      |             |
| 構造・規模    | 木造 2階建 1階                                          |      |             |
| 専有面積     | 31.89㎡                                             | 向き   | 南           |
| 築年月      | 2003年11月3日                                         | 契約期間 | 24ヶ月        |
| 損害保険     | 有                                                  | 入居時期 | 2025年7月中旬予定 |
| 駐車場      | 無                                                  |      |             |
| 設備       | 敷地内ゴミ置き場 システムキッチン 2口コンロ ガスキッチン バス・トイレ 別 バス有 追い焚き風呂 |      |             |
| その他費用    | [一時金] サポート 2 4 : 22,000円                           |      |             |
| 入居諸条件    | 二人可 ルームシェア可                                        |      |             |
| 保証会社     | 必須 初回保証料賃料等 5 0 %から、月額保証料：賃料等 1 %                  |      |             |
| 備考       |                                                    |      |             |

情報更新日2025年4月28日

No.62118142

お問合せ先



東京都知事(4)第86316号  
(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

**アパマンショップ東松原店**

東京都世田谷区松原 5丁目57-7 - 2F

TEL:03-3321-2123

FAX:03-3325-7427

E-mail : higashimatsubara@apamanshop-fc.com

URL : http://rentnetshinwa.co.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料<br>負担の割合 | 貸主 | 借主 | 100% |
|------|--------------|----|----|------|
| 仲介先物 | 手数料<br>配分の割合 | 元付 | 客付 | 100% |