

# FOR RENT

| 賃料      | 管理費等 |
|---------|------|
| 63,000円 | 0円   |

最上階 2 F 以上 角住戸

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1R                                                 |      |             |
|----------|----------------------------------------------------|------|-------------|
| 敷金       | 1ヶ月                                                | 礼金   | 1ヶ月         |
| 敷引 / 償却金 | -<br>無                                             | 保証金  | 無           |
| 物件種別     | マンション                                              |      |             |
| 建物名・部屋番号 | モンテリラ梅丘カネコハイツ 301号室                                |      |             |
| 物件所在地    | 東京都世田谷区梅丘 1 丁目9-9                                  |      |             |
| 交通       | 小田急線 梅ヶ丘駅 徒歩3分<br>小田急線 豪徳寺駅 徒歩10分                  |      |             |
| 間取詳細     |                                                    |      |             |
| 構造・規模    | 鉄骨 3階建 3階                                          |      |             |
| 専有面積     | 23㎡                                                | 向き   | 東           |
| 築年月      | 1991年1月                                            | 契約期間 | 定期借家契約 24ヶ月 |
| 損害保険     | 有                                                  | 入居時期 | 相談          |
| 駐車場      | 無                                                  |      |             |
| 設備       | 敷地内ゴミ置き場 システムキッチン ガスコンロ設置可 2口コンロ シャワー エアコン ネット専用回線 |      |             |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換費用: 27,500円 くらしーど 2 4 : 16,500円           |      |             |
| 入居諸条件    |                                                    |      |             |
| 保証会社     | 必須 初回: 総賃料の 5 0 %、月額: 8 0 0 円                      |      |             |
| 備考       |                                                    |      |             |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年4月13日

No.105150537

お問合せ先



東京都知事(4)第86316号  
(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

**アパマンショップ東松原店**

東京都世田谷区松原 5 丁目57-7 - 2F

TEL:03-3321-2123

FAX:03-3325-7427

E-mail: higashimatsubara@apamanshop-fc.com

URL: http://rentnetshinwa.co.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料<br>負担の割合 | 貸主 | 借主 | 100% |
|------|--------------|----|----|------|
| 仲介先物 | 手数料<br>配分の割合 | 元付 | 客付 | 100% |