

# FOR RENT

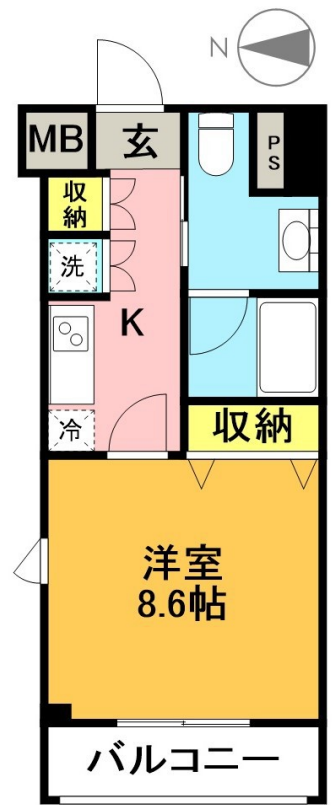
|          |        |
|----------|--------|
| 賃料       | 管理費等   |
| 117,000円 | 6,000円 |

防犯カメラ 2F以上 オートロック 陽当たり良好

【外観】



【間取り図】



|          |  |      |             |
|----------|--|------|-------------|
| 間取り      | 1K   |      |             |
| 敷金       | 1ヶ月  | 礼金   | 無           |
| 敷引/償却金   | -<br>無   | 保証金  | 無           |
| 物件種別     | マンション  |      |             |
| 建物名・部屋番号 | コンフォリア下北沢 211号室                                      |      |             |
| 物件所在地    | 東京都世田谷区羽根木 1丁目9-14                                   |      |             |
| 交通       | 京王井の頭線 新代田駅 徒歩6分<br>京王井の頭線 東松原駅 徒歩10分                |      |             |
| 間取詳細     |  |      |             |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 11階建 2階                                     |      |             |
| 専有面積     | 28.48㎡   | 向き   | 西           |
| 築年月      | 2005年1月  | 契約期間 | 24ヶ月        |
| 損害保険     | 有  | 入居時期 | 2025年5月中旬予定 |
| 駐車場      | 無 駐輪場 バイク置き場   |      |             |
| 設備       | エレベーター エレベーター2基 ペット専用設備 24時間ゴミ出し可 敷地内<br>ゴミ置き場 宅配BOX |      |             |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換費用: 33,000円                                 |      |             |
| 入居諸条件    | ペット相談  |      |             |
| 保証会社     | 必須 初回: 総賃料の50%、月額: 総賃料の1%                            |      |             |
| 備考       |  |      |             |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年3月30日

No.105099619



東京都知事(4)第86316号  
(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟  
**アパマンショップ東松原店**  
東京都世田谷区松原5丁目57-7 2F  
TEL:03-3321-2123 FAX:03-3325-7427  
E-mail: higashimatsubara@apamanshop-fc.com  
URL: http://rentnetshinwa.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

|      |          |    |    |      |
|------|----------|----|----|------|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 | 100% |
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 | 100% |