

# FOR RENT

|         |        |
|---------|--------|
| 賃料      | 管理費等   |
| 85,000円 | 8,000円 |

耐震構造 閑静な住宅街 最上階 2F以上 オートロック 24時間緊急通報システム 陽当たり良好

【外観】



【間取り図】



|          |   |      |      |
|----------|---|------|------|
| 間取り      | 1K  |      |      |
| 敷金       | 1ヶ月   | 礼金   | 1ヶ月  |
| 敷引/償却金   | -<br>無  | 保証金  | 無    |
| 物件種別     | アパート  |      |      |
| 建物名・部屋番号 | ハウス松園 203号室                                     |      |      |
| 物件所在地    | 東京都世田谷区松原2丁目14-20                               |      |      |
| 交通       | 京王線 明大前駅 徒歩6分<br>東急世田谷線 下高井戸駅 徒歩9分              |      |      |
| 間取詳細     | K(4畳) 洋室(8畳)                                    |      |      |
| 構造・規模    | 木造 2階建 2階                                       |      |      |
| 専有面積     | 23.8㎡   | 向き   | 南    |
| 築年月      | 1990年3月   | 契約期間 | 24ヶ月 |
| 損害保険     | 有   | 入居時期 | 即時   |
| 駐車場      | 無   |      |      |
| 設備       | 敷地内ゴミ置き場 ガスコンロ設置可 2口コンロ ガスキッチン バス・トイレ別 バス有 シャワー |      |      |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換代: 22,000円 プレミアディスク代: 16,500円          |      |      |
| 入居諸条件    |   |      |      |
| 保証会社     | 必須 初回賃料等50%、月次保証料: 月額賃料等1.5%、1年毎1万円保証更新料        |      |      |
| 備考       |   |      |      |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年12月7日

No.105107239



東京都知事(4)第86316号  
(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟  
**アパマンショップ東松原店**  
東京都世田谷区松原5丁目57-7 2F  
TEL:03-3321-2123 FAX:03-3325-7427  
E-mail: higashimatsubara@apamanshop-fc.com  
URL: http://rentnetshinwa.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

|      |          |    |    |
|------|----------|----|----|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |