

FOR RENT

賃料	管理費等
80,000円	2,000円

閑静な住宅街 2F以上

【外観】



【間取り図】



間取り	1R		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引/償却金	- 無	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	アベニュー下北沢 201号室		
物件所在地	東京都世田谷区代田 6丁目23-8		
交通	小田急線 下北沢駅 徒歩10分 京王井の頭線 新代田駅 徒歩3分		
間取詳細	洋室(7.5畳)		
構造・規模	鉄骨 3階建 2階		
専有面積	25.31㎡	向き	西
築年月	1994年3月1日	契約期間	24ヶ月
損害保険	有	入居時期	2025年4月下旬予定
駐車場	無 駐輪場		
設備	敷地内ゴミ置き場 ガスキッチン パス・トイレ別 パス有 シャワートイレ有 エアコン 給湯 ガス給湯		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 22,000円 抗菌コーティング: 11,000円 [月次費用] 安心サポート: 1,000円		
入居諸条件			
保証会社	必須 契約時月額総賃料の50% 更新1年毎に1万円 口座振替手数料: 220円/月		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年3月30日

No.95034617

お問合せ先



東京都知事(4)第86316号
(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

アパマンショップ東松原店

東京都世田谷区松原 5丁目57-7 2F

TEL:03-3321-2123

FAX:03-3325-7427

E-mail: higashimatsubara@apamanshop-fc.com

URL: http://rentnetshinwa.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付