

# FOR RENT

賃料	管理費等
78,000円	2,000円

閑静な住宅街 最上階 2F以上 オートロック 24時間緊急通報システム ロフト

【外観】



【間取り図】



間取り	1R		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	- 無	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	ウィンズ・パレ浜田山 202号室		
物件所在地	東京都杉並区浜田山1丁目29-6		
交通	京王井の頭線 西永福駅 徒歩6分 京王井の頭線 浜田山駅 徒歩8分		
間取詳細	洋室(7.5畳)		
構造・規模	木造 2階建 2階		
専有面積	19.97㎡	向き	北東
築年月	2014年12月	契約期間	24ヶ月
損害保険	有	入居時期	2025年4月中旬予定
駐車場	無		
設備	敷地内ゴミ置き場 システムキッチン 2口コンロ ガスキッチン バス・トイレ別 バス有 浴室乾燥		
その他費用	[一時金] コールセンター代: 13,200円 ルームクリーニング費用: 38,500円		
入居諸条件			
保証会社	必須 初回: 月額総賃料の50% 以降1年毎に1万円の更新		
備考	オートロック! インターネット無料! ロフト付! バス・トイレ別! 設備も充実!		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年3月27日

No.105049386



東京都知事(4)第86316号  
(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

## アパマンショップ東松原店

東京都世田谷区松原5丁目57-7 2F  
TEL:03-3321-2123 FAX:03-3325-7427  
E-mail: higashimatsubara@apamanshop-fc.com  
URL: http://rentnetshinwa.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付	100%