

FOR RENT

賃料	管理費等
300,000円	0円

外壁タイル張り 分譲タイプ 閑静な住宅街 2F以上 オートロック 24時間緊急通報システム 陽当たり良好

【外観】



【間取り図】



間取り	3LDK		
敷金	2ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	- 無	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	グランリビオ浜田山 213号室		
物件所在地	東京都杉並区浜田山 4丁目29-12		
交通	京王井の頭線 浜田山駅 徒歩9分 京王井の頭線 西永福駅 徒歩13分		
間取詳細			
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 2階		
専有面積	70.79㎡	向き	南西
築年月	2023年10月	契約期間	定期借家契約 36ヶ月
損害保険	有	入居時期	2025年6月上旬予定
駐車場	無 駐輪場		
設備	エレベーター 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン 対面式キッチン ガスキッチン		
その他費用	[一時金] 除菌施工料: 19,800円 [月次費用] リロサポ: 1,500円		
入居諸条件	二人可 子供可		
保証会社	必須 契約時月額総賃料の100% 月次2%		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年3月27日

No.104932491



東京都知事(4)第86316号
(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟
アパマンショップ東松原店
東京都世田谷区松原 5丁目57-7 2F
TEL:03-3321-2123 FAX:03-3325-7427
E-mail: higashimatsubara@apamanshop-fc.com
URL: http://rentnetshinwa.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付	100%