

FOR RENT

賃料	管理費等
120,000円	8,000円

外壁タイル張り 2F以上 オートロック 24時間緊急通報システム 角住戸

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2DK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	- 無	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ソフィアN 304号室		
物件所在地	東京都杉並区和泉3丁目60-20		
交通	京王井の頭線 永福町駅 徒歩10分 東京メトロ丸ノ内線 方南町駅 徒歩8分		
間取詳細	DK(9畳) 洋室(5畳) 洋室(7.5畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 5階建 3階		
専有面積	46.96㎡	向き	北
築年月	1996年6月1日	契約期間	24ヶ月
損害保険	有	入居時期	2025年4月中旬予定
駐車場	無 駐輪場		
設備	エレベーター 敷地内ゴミ置き場 システムキッチン 2口コンロ ガスキッチン バス・トイレ別 バス有		
その他費用	[一時金] 夜間休日サポート登録料: 9,900円		
入居諸条件	二人可		
保証会社	必須 初回: 総賃料の50%、更新保証料: 1年毎に1万円		
備考			

情報更新日2025年3月30日

No.62502403



東京都知事(4)第86316号
(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟
アパマンショップ東松原店
東京都世田谷区松原5丁目57-7 2F
TEL:03-3321-2123 FAX:03-3325-7427
E-mail: higashimatsubara@apamanshop-fc.com
URL: http://rentnetshinwa.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付	100%