

FOR RENT

賃料	管理費等
170,000円	10,000円

外壁タイル張り 閑静な住宅街 角住戸 出窓 陽当たり良好



間取り	3LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	- 無	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ベルミー浜田山 103号室		
物件所在地	東京都杉並区浜田山1丁目21-8		
交通	京王井の頭線 浜田山駅 徒歩6分 京王井の頭線 西永福駅 徒歩10分		
間取詳細	LDK(12.5畳) 和室(6畳) 洋室(4.5畳) 洋室(6畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 1階		
専有面積	64.8㎡	向き	南
築年月	1987年5月	契約期間	24ヶ月
損害保険	有	入居時期	2025年4月中旬予定
駐車場	有(敷地内) 20000円/月~ 駐輪場 バイク置き場		
設備	敷地内ゴミ置き場 システムキッチン ガスキッチン パス・トイレ別 パス有 追い焚き風呂 シャワー		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 22,000円 事務手数料: 11,000円 24H安心サポート: 14,300円		
入居諸条件	二人可 子供可		
保証会社	必須 契約時月額総賃料の5% 年間1万円 口座振替手数料330円/月		
備考	・角部屋二面採光! ・閑静な住宅街!		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年3月30日

No.104952834



東京都知事(4)第86316号
(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟
アパマンショップ東松原店
東京都世田谷区松原5丁目57-7 2F
TEL:03-3321-2123 FAX:03-3325-7427
E-mail: higashimatsubara@apamanshop-fc.com
URL: http://rentnetshinwa.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付	100%