

# FOR RENT

賃料	管理費等
178,000円	7,000円

2F以上 角住戸 陽当たり良好

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	無	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	梅田ビル 301号室		
物件所在地	東京都杉並区和泉1丁目4-3		
交通	京王線 代田橋駅 徒歩4分 京王線 明大前駅 徒歩11分		
間取詳細			
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 3階		
専有面積	57.94㎡	向き	南東
築年月	1992年1月10日	契約期間	24ヶ月
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	無		
設備	エレベーター 敷地内ゴミ置き場 システムキッチン ガスキッチン バス・トイレ別 バス有 追い焚き風呂		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 22,000円		
入居諸条件	二人可 子供可		
保証会社	必須 初回: 総賃料の50%、以後1年更新毎に10,000円、口座引落手数料: 440円/月		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年3月27日

No.104901492



東京都知事(4)第86316号  
(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟  
**アパマンショップ東松原店**  
東京都世田谷区松原5丁目57-7 2F  
TEL:03-3321-2123 FAX:03-3325-7427  
E-mail: higashimatsubara@apamanshop-fc.com  
URL: http://rentnetshinwa.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%