

# FOR RENT

|         |        |
|---------|--------|
| 賃料      | 管理費等   |
| 65,000円 | 3,000円 |

2F以上 オートロック 陽当たり良好

【外観】



【間取り図】



|          |  |      |      |
|----------|--|------|------|
| 間取り      | 1R   |      |      |
| 敷金       | 1ヶ月  | 礼金   | 1ヶ月  |
| 敷引/償却金   | -<br>無   | 保証金  | 無    |
| 物件種別     | マンション  |      |      |
| 建物名・部屋番号 | エレガンス浜田山 202号室   |      |      |
| 物件所在地    | 東京都杉並区浜田山 2丁目2-24-3                                    |      |      |
| 交通       | 京王井の頭線 浜田山駅 徒歩2分<br>京王井の頭線 西永福駅 徒歩10分                  |      |      |
| 間取詳細     | 洋室(6畳)   |      |      |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 5階建 2階  |      |      |
| 専有面積     | 20㎡  | 向き   | 南    |
| 築年月      | 1993年1月1日  | 契約期間 | 24ヶ月 |
| 損害保険     | 有  | 入居時期 | 相談   |
| 駐車場      | 無  |      |      |
| 設備       | 敷地内ゴミ置き場 システムキッチン 電気コンロ シャワー エアコン ネット専用回線 インターホン       |      |      |
| その他費用    | [一時金] あんしんサポート: 16,500円 除菌施工費用: 22,000円 書類作成費: 11,000円 |      |      |
| 入居諸条件    | ペット相談 事務所可 二人可   |      |      |
| 保証会社     | 必須 初回: 総賃料の50% ~ 100%                                  |      |      |
| 備考       |  |      |      |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年1月26日

No.104375255

お問合せ先



東京都知事(4)第86316号  
(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

**アパマンショップ東松原店**

東京都世田谷区松原 5丁目57-7 2F

TEL:03-3321-2123

FAX:03-3325-7427

E-mail: higashimatsubara@apamanshop-fc.com

URL: http://rentnetshinwa.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

|      |          |    |    |      |
|------|----------|----|----|------|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 | 100% |
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 | 100% |