

# FOR RENT

|          |        |
|----------|--------|
| 賃料       | 管理費等   |
| 150,000円 | 5,000円 |

外壁タイル張り 内装リフォーム済 リノベーション 最上階 2F以上 24時間緊急通報システム 角住戸

【外観】



【間取り図】



|          |  |      |      |
|----------|--|------|------|
| 間取り      | 1LDK   |      |      |
| 敷金       | 1ヶ月  | 礼金   | 1ヶ月  |
| 敷引/償却金   | -<br>無   | 保証金  | 無    |
| 物件種別     | マンション  |      |      |
| 建物名・部屋番号 | Aifort.永福町 501号室                                   |      |      |
| 物件所在地    | 東京都杉並区永福3丁目48-7                                    |      |      |
| 交通       | 京王井の頭線 永福町駅 徒歩6分<br>京王井の頭線 西永福駅 徒歩7分               |      |      |
| 間取詳細     |  |      |      |
| 構造・規模    | 鉄骨 5階建 5階  |      |      |
| 専有面積     | 40㎡  | 向き   |      |
| 築年月      | 1990年3月  | 契約期間 | 24ヶ月 |
| 損害保険     | 有  | 入居時期 | 即時   |
| 駐車場      | 無  |      |      |
| 設備       | 敷地内ゴミ置き場 システムキッチン 2口コンロ IHクッキングヒーター パス・トイレ別 バス有    |      |      |
| その他費用    | [一時金] 24H安心サポート:19,800円 室内消毒施工料:22,000円 消火剤:8,800円 |      |      |
| 入居諸条件    | 二人可  |      |      |
| 保証会社     | 必須 契約時月額総賃料の50% 更新(2年)毎に50% 口座振替手数料:2年毎に4400円      |      |      |
| 備考       |  |      |      |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年11月15日

No.103291059



東京都知事(4)第86316号  
(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟  
**アパマンショップ東松原店**  
東京都世田谷区松原5丁目57-7 2F  
TEL:03-3321-2123 FAX:03-3325-7427  
E-mail: higashimatsubara@apamanshop-fc.com  
URL: http://rentnetshinwa.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

|      |          |    |    |
|------|----------|----|----|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |