

# FOR RENT

賃料	管理費等
45,000円	1,000円

24時間緊急通報システム 角住戸 陽当たり良好

【外観】



【間取り図】



間取り	1R		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引/償却金	- 無	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	ハイツ寿 105号室		
物件所在地	東京都杉並区久我山 2丁目25-8		
交通	京王井の頭線 富士見ヶ丘駅 徒歩2分 京王井の頭線 久我山駅 徒歩12分		
間取詳細	洋室(6畳)		
構造・規模	木造 2階建 1階		
専有面積	13㎡	向き	南
築年月	1965年5月30日	契約期間	定期借家契約 24ヶ月
損害保険	有	入居時期	2024年12月下旬予定
駐車場	無 駐輪場		
設備	敷地内ゴミ置き場 ガスコンロ設置可 ガスキッチン シャワー エアコン CATV ネット専用回線		
その他費用	[一時金] 住宅保険料: 18,000円 カードキー使用料: 22,000円 24時間駆けつけサービス: 16,500円 [月次費用] 水道代: 3,500円 口座振替手数料: 440円		
入居諸条件			
保証会社	必須 契約時に月額総賃料の60%、以後1年毎に1万円		
備考	・駅から徒歩2分! ・商店街からすぐでお買物にも便利! ・南向きで日当たり良好!		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年12月4日

No.62367021



東京都知事(4)第86316号  
(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟  
**アパマンショップ東松原店**  
東京都世田谷区松原5丁目57-7 2F  
TEL:03-3321-2123 FAX:03-3325-7427  
E-mail: higashimatsubara@apamanshop-fc.com  
URL: http://rentnetshinwa.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主	100%
仲介元付(専任)	手数料配分の割合	元付	客付	