

# FOR RENT

賃料	管理費等
86,000円	5,500円

外壁タイル張り 閑静な住宅街 内装リフォーム済 24時間緊急通報システム 角住戸 陽当たり良好

【外観】



【間取り図】



間取り	1R		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	- 無	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	ルミエール 102号室		
物件所在地	東京都世田谷区代田 4丁目13-3		
交通	小田急線 下北沢駅 徒歩10分 京王井の頭線 新代田駅 徒歩4分		
間取詳細	洋室(7.4畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 1階		
専有面積	21.42㎡	向き	東
築年月	2014年1月	契約期間	24ヶ月
損害保険		入居時期	2024年12月下旬予定
駐車場	無 駐輪場		
設備	敷地内ゴミ置き場 システムキッチン ガスコンロ設置可 2口コンロ ガスキッチン バス・トイレ別		
その他費用	[一時金] ルームクリーニング代: 41,800円		
入居諸条件			
保証会社	必須 初回35,000円、月額保証料賃料等1%+800円		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年11月17日

No.85504054



東京都知事(4)第86316号  
(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟  
**アパマンショップ東松原店**  
東京都世田谷区松原 5丁目57-7 2F  
TEL:03-3321-2123 FAX:03-3325-7427  
E-mail: higashimatsubara@apamanshop-fc.com  
URL: http://rentnetshinwa.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付	100%