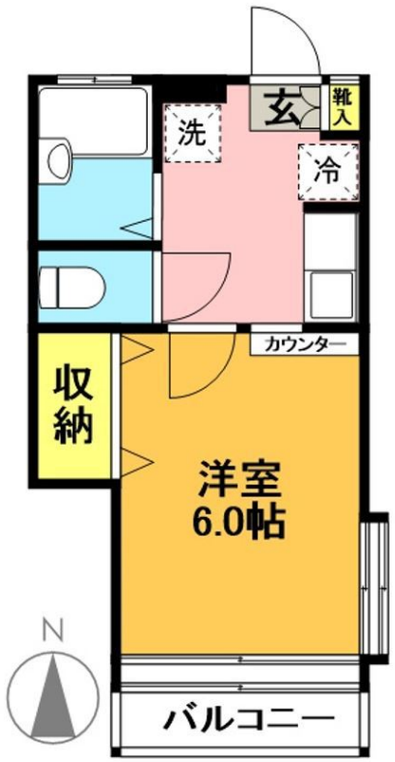
FOR RENT

賃料	管理費等
61,000円	0円

南面バルコニー 内装リフォーム済 カードキー ２４時間緊急通報システム 当社管理物件 角住戸 東南角住戸 ３方角住戸 ３面採光 陽当たり良好 通風良好 大規模リニューアル済み

【外観】

【間取り図】



※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引／償却金	- 無	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	フラッツＮ’ｓ　101号室		
物件所在地	東京都杉並区下高井戸５丁目10-3		
交通	京王線　上北沢駅　徒歩7分 京王線　八幡山駅　徒歩13分		
間取詳細	洋室(6畳) K(2畳)		
構造･規模	木造 2階建 1階		
専有面積	21㎡	向き	南
築年月	1971年10月20日	契約期間	定期借家契約 24ヶ月
損害保険	有	入居時期	2024年11月下旬予定
駐車場	無 駐輪場		
設備	敷地内ゴミ置き場 対面式キッチン ガスコンロ設置可 ２口コンロ ガスキッチン バス・トイレ別 バス有		
その他費用	[一時金]　鍵交換費用：22,000円 [月次費用]　住宅総合保険料：1,000円　２４時間駆けつけサービス：1,100円		
入居諸条件			
保証会社	必須　契約時に月額総賃料の６０%、以後１年毎に１万円		
備考			

情報更新日2024年11月17日　　No.62514447

お問合せ先

東京都知事（4）第86316号
（公社）首都圏不動産公正取引協議会加盟

アパマンショップ東松原店

東京都世田谷区松原５丁目57-7‐2F
TEL:03-3321-2123　FAX:03-3325-7427
E-mail : higashimatsubara@apamanshop-fc.com
URL : http://rentnetshinwa.co.jp

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主		借主	100%
仲介元付（専任）	手数料配分の割合	元付		客付	

不動産コード：2107486　　物件管理コード：1125316034020000109214

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。